



вул. Савецкая, 8, 220030, г. Минск
тэл./факс (017) 225-19-85, 226-43-18
trestbts@trestbts.by

ул. Советская, 8, 220030, г. Минск
тел./факс (017) 225-19-85, 226-43-18
trestbts@trestbts.by

25.10.19 № 13-07/742

Экономический суд города Минска
220072, г. Минск, ул. Академическая,
15/1

Дело № 233-5Б/2018

Судье: Сосонко А.М.

**Отчет
антикризисного управляющего
по делу об экономической несостоятельности (банкротстве)
открытого акционерного общества «Трест Белтрансстрой»**

Антикризисный управляющий ОАО «Трест Белтрансстрой» - директор ЧУП «Вердикт Антикризис» Мищук Александр Михайлович, действующий на основании определения экономического суда города Минска №233-5Б/2018 от 17.07.2018, в рамках исполнения Решения Экономического суда г. Минска от 17.01.2019 по делу № 233-5Б/2018 о признании ОАО «Трест Белтрансстрой» экономически несостоятельным и открытии процедуры санации сообщает следующую информацию.

С момента открытия конкурсного производства и введении процедуры санации в отношении ОАО «Трест Белтрансстрой» в период с 01.09.2019 по 30.09.2019 была проведена следующая работа.

Ведется работа по взысканию дебиторской задолженности, в том числе:

- В рамках искового производства взыскано 97 562,94 белорусских рублей;
- предъявлено 2 претензий на сумму 5 007,02 белорусских рублей и 108 657,57 российских рублей;
- предъявлены к расчетным счетам дебиторов исполнительные листы на взыскание денежных средств.

Во исполнение плана санации были осуществлены следующие мероприятия.

1. 13.09.2019 в министерство труда и социальной защиты населения Республики Беларусь направлено письмо о проведении совещания по

вопросам уплаты взносов в ФСЗН в процедуре санации и правомерности применения санкций в связи с неполной уплатой (Приложение 1).

2. 20.09.2019 в ОАО «НИИ Стройэкономика» было направлено письмо с целью исполнения решения экономического суда г. Минска от 05.08.2019 о заключении договора на актуализацию плана санации с учетом изменений и дополнений и актуализацию бизнес-план инвестиционного проекта по модернизации филиала КСКиД (Приложение 2).

3. 04.09.2019 проведено собрание комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» по вопросу списания имущества ОАО «Трест Белтрансстрой», непригодного к эксплуатации и не участвующего в хозяйственной деятельности.

Протокол № 9 от 04.09.2019 собрания комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» прилагается (Приложение 3).

4. В Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, РУП «Белстройцентр» были направлены письма от 05.09.2019 № 01-05/172 и от 05.09.2019 № 01-05/173 «О предоставлении предложений по изменению и дополнению плана санации» (Приложение 4, 5), ответ на данные письма не получен до настоящего момента.

5. ОАО «Белэлектромонтаж» была представлена информация о производственно-хозяйственной деятельности ОАО «Трест Белтрансстрой» письмо от 09.09.2019 № 13-07/598 «О предоставлении информации» (Приложение 6).

6. Ведется работа по передаче непрофильных активов в коммунальную собственность Республики Беларусь.

7. Сокращена численность работников до 979 человек (среднесписочная численность за 2018 год составляла 1 355 человек).

С 31.07.2018 формируется реестр требований кредиторов и по состоянию на 30.09.2019 размер требований кредиторов составляет 35 987 075,39 белорусских рублей, из которых 30 197 484,69 белорусских рублей, 155 375 994,41 российских рублей, 459 028,75 долларов США (Реестр требований кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» по состоянию на 30.09.2019) (Приложение 7- Реестр требований кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» по состоянию на 30.09.2019).

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2019 составляет 13 245 тыс. рублей.

С момента открытия конкурсного производства внеочередные платежи составили 51 629 531,76 белорусских рублей, из которых погашено 44 526 547,14 белорусских рублей, а задолженность по текущим платежам по

состоянию на дату составления отчета – 7 102 984,62 белорусских рублей (Приложение 8).

К настоящему отчету прилагаем перечень имущества и иных активов Должника, а также документы подтверждающие движение по основному счету Должника (Приложение 9).

На торги выставлено имущество на общую сумму 16 млн. руб.

К настоящему отчету прилагаются показатели финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Трест Белтрансстрой» по итогам работы за январь-август 2019 года (приложение 10).

Так же хочу проинформировать суд, что определением экономического суда г.Минска от 05.08.2019 принят к сведению отчет антикризисного управляющего ЧУП «ВердиктАнтикризис» о реализации мероприятий плана санации ОАО «Трест Белтрансстрой». Указанным определением суд обязал РУП «Белстройцентр», Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь в срок до 05.09.2019 представить в суд предложения по корректировке плана санации с экономическим обоснованием предлагаемых изменений и (или) дополнений. Антикризисного управляющего суд обязал в срок до 05.10.2019 представить в суд проекты плана санации (с учетом изменений и дополнений), плана ликвидации. Антикризисный управляющий ходатайствовал перед судом о продлении срока предоставления указанных планов.

Предложений по корректировке плана санации с экономическим обоснованием предлагаемых изменений и дополнений со стороны Минстройархитектуры и РУП «Белстройцентр» не поступило. В представленных суду письмах Минстройархитектуры и РУП «Белстройцентр» указали, что это является обязанностью управляющего и относится к его компетенции и высказали мнение, что из плана санации следует исключить реализацию инвестиционного проекта по модернизации производственных мощностей филиала КСКиД.

Управляющий считает, что без внедрения нового оборудования, новой продукции и новых строительных технологий санация строительной организации невозможна, т.е. без модернизации это будет уже план ликвидации.

Во исполнение решения суда и в соответствии со ст. 121 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» управляющий совместно с ОАО «НИИ Стройэкономика» разработал план санации ОАО «Трест Белтрансстрой» с учетом изменений и дополнений, актуализированный по состоянию на октябрь 2019 года, так как имеются основания для санации организации в случае осуществления модернизации филиала КСКиД в г.Орше и создании на его базе производственно-строительного комплекса ОАО «Трест Белтрансстрой».

Во исполнение решения суда управляющим также разработан альтернативный план ликвидации ОАО «Трест Белтрансстрой» без реализации проекта по модернизации филиала КСКиД.

Санация основана исключительно на модернизации производственных мощностей филиала КСКиД с внедрением инновационной скоростной бессварной технологии сборно-монолитно-каркасного строительства промышленных, административных, торговых, жилых и других зданий и сооружений, что потребует вложения инвестиций в сумме 17 542,2 тыс.руб. за счет средств инновационного фонда либо иных источников бюджета.

Следует обратить внимание, что в I полугодии 2019 года по поручению Минстройархитектуры с участием РУП «Белстройцентр», РУП «Институт жилища НИПТИС имени Агтаева С.С.», УП «Белпромпроект» выполнена доработка предпроектной документации по модернизации филиала КСКиД с учетом позиции институтов. Утвержденная управляющим документация направлена в РУП «Белстройцентр» письмом от 25.06.2019 № 01-05/135. Разработанная предпроектная документация вошла в состав и является основой плана санации, актуализированного по состоянию на октябрь 2019 г.

Несмотря на утвержденный в октябре 2018 года план санации ОАО «Трест Белтрансстрой», предусматривающий модернизацию филиала КСКиД, мероприятие по модернизации производственных мощностей филиала КСКиД с указанием источников финансирования не вошло в Указ Президента Республики Беларусь от 31 декабря 2018 г. № 506 «О развитии Оршанского района Витебской области» и Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28 января 2019 г. № 58 «Об утверждении комплекса мер по реализации Программы развития Оршанского района на период до 2023 года».

Управляющий в очередной раз ходатайствовал перед Минстройархитектуры о необходимости поиска источников финансирования модернизации филиала КСКиД.

Приложения: Приложение 1 копия письма № 01-05/175 от 13.09.2019;
Приложение 2 копия письма № 01-05/182 от 20.09.2019;
Приложение 3 копия протокола собрания комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» от 04.09.2019 № 9;
Приложение 4 копия письма № 01-05/173 от 05.09.2019;
Приложение 5 копия письма № 01-05/172 от 05.09.2019;
Приложение 6 копия письма № 13-07/598 от 09.09.2019;
Приложение 7 Реестр требований кредиторов по состоянию на 30.09.2019;
Приложение 8 Перечень внеочередных платежей, возникших за период с 17.07.2018 по 30.09.2019;
Приложение 9 Анализ счета 51 по филиалам за сентябрь 2019 года;
Приложение 23 показатели финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Трест Белтрансстрой» по итогам работы за январь-август 2019 года.

**Антикризисный управляющий
ОАО «Трест Белтрансстрой»
директор ЧУП «Вердикт Антикризис»**



А.М. Мищук