

СОБРАНИЕ КОМИТЕТА КРЕДИТОРОВ  
ОАО «Трест Белтрансстрой»

ПРОТОКОЛ № 5

от 28 марта 2019 года

г. Минск

Присутствуют:

Антикризисный управляющий  
директор

ЧУП «Вердикт Антикризис»

Мищук А.М.

Председатель комитета  
кредиторов

✓ Манина М.К.

Члены комитета:

1. Лось В.Ю.

2. Рудник Т.Н.

3. Якутик С.И.

Представитель Управления по  
санации и банкротству по г.

Минску и Минской области

Жолудев А.А.

(Удостоверение МЭ №1241)

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Утверждение отчета управляющего о своей деятельности и о хозяйственной (экономической) деятельности ОАО «Трест Белтрансстрой».

2. Рассмотрение вопроса списания имущества ОАО «Трест Белтрансстрой», не участвующего в хозяйственной деятельности (Приложение 1 к настоящему протоколу).

3. Рассмотрение вопроса сноса некоторых зданий на базе филиала КСКиД.

4. Рассмотрение заявления ходатайства о выплате управляющему дополнительного ежеквартального вознаграждения (4-й квартал 2018 года) согласно Положению о порядке назначения и выплаты вознаграждения временному (антикризисному) управляющему в производстве по делу об экономической несостоятельности (банкротстве), утвержденному Постановлением Совмина Республики Беларусь от 28.02.2007 № 260 (Приложение 2 к настоящему протоколу).

5. Рассмотрение вопроса утверждения расходов управляющего.

6. Рассмотрение вопроса проведения оценки имущества ОАО «Трест Белтрансстрой».

На собрании комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» отсутствуют члены комитета кредиторов Знак Т.Г., Логутов С.В., Гринкевич М.В., *Лось В. Ю.*

К моменту проведения голосования получены бюллетени заочного голосования Знак Т.Г., Логутова С.В., Гринкевич М.В.

**1. Утверждение отчета управляющего о своей деятельности и о хозяйственной (экономической) деятельности ОАО «трест Белтрансстрой».**

По первому вопросу выступил управляющий А.М. Мищук. Озвучил отчет о своей деятельности и о хозяйственной (экономической) деятельности ОАО «Трест Белтрансстрой» за период с 01.02.2019 по 28.03.2019.

На голосование вынесен вопрос об утверждении отчета управляющего о своей деятельности и о хозяйственной (экономической) деятельности ОАО «трест Белтрансстрой».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - - *6*

ПРОТИВ - - *0*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - *0*

**2. Рассмотрение вопроса списания имущества ОАО «Трест Белтрансстрой», не участвующего в хозяйственной деятельности**

По второму вопросу выступил Мищук А.М. Представил комитету список имущества ОАО «Трест Белтрансстрой», не участвующего в хозяйственной деятельности и подлежащего списанию (Приложение 1 к настоящему протоколу).

На голосование вынесен вопрос о списании имущества ОАО «Трест Белтрансстрой» согласно предложенному списку.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - - *2*

ПРОТИВ - - *1*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - *3*

**3. Рассмотрение вопроса сноса неиспользуемых зданий на базе филиала КСКиД.**

По третьему вопросу выступил Мищук А.М. Доложил комитету о необходимости в целях наведения порядка на территориях предприятий в г. Орша сноса неиспользуемых зданий на территории базы филиала КСКиД. Предложил осуществить снос следующих зданий, расположенных по адресу г. Орша, ул. Новая, 4:

- здание ТП полигона №2 инв. №017, 1981 года постройки;
- здание склада стройгруппы инв. №020, 1964 года постройки.

Мищук А.М. проинформировал комитет о фактическом состоянии зданий, предлагаемых под снос.

01.10.2018г. по 19.12.2018 года (расшифровка командировочных расходов – Приложение 3 к настоящему протоколу). Представил на утверждение комитету кредиторов сумму расходов управляющего Мищука А.М. по оплате коммунальных платежей за проживание в служебном жилье (г. Минск, ул. Советская 8, кв.8) в размере 106,06 руб. за февраль 2019 года (расшифровка коммунальных платежей – Приложение 4 к настоящему протоколу). Представил на утверждение комитету кредиторов сумму расходов за пользование мобильной телефонной связью в размере 304,40 за период с 01.08.2018г. по 28.02.2019 года (расшифровка платежей – Приложение 5 к настоящему протоколу).

На голосование вынесен вопрос о согласовании командировочных расходов, расходов по оплате коммунальных услуг, а также услуг связи управляющего Мищука А.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - - 5

ПРОТИВ - - 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - 1

#### **6. Рассмотрение вопроса проведения оценки имущества ОАО «Трест Белтрансстрой».**

По шестому вопросу выступил управляющий А.М. Мищук. В соответствии со ст. 44 Закона «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» предложил проводить оценку имущества Должника, подлежащего реализации, путём проведения независимой оценки.

На голосование вынесен вопрос о проведении оценки имущества Должника, подлежащего реализации, путём проведения независимой оценки

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - - 6

ПРОТИВ - - 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - 0

6.1. В связи с положительным решением комитета кредиторов по шестому вопросу повестки собрания управляющий А.М. Мищук ознакомил комитет с результатами проведённой РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» независимой оценки подлежащих реализации объектов недвижимости ОАО «Трест Белтрансстрой», расположенных в г. Бресте. Предложил в соответствии со ст.127 Закона «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» утвердить результаты независимой оценки следующих объектов недвижимости подлежащих дальнейшей реализации на аукционе:

- Капитальное строение (здание растворного узла) с инвентарным номером 100/С-47330, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасёва, 100 – стоимость 105 700 руб. без учёта НДС;

- Капитальное строение (механический склад цемента) с инвентарным номером 100/С-47322, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасева, 100 - стоимость 17 700 руб. без учёта НДС;

- Капитальное строение (здание компрессорной станции) с инвентарным номером 100/С-47332, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасева, 100 стоимость 32000 руб. без учёта НДС.

На голосование вынесен вопрос об утверждении результатов независимой оценки следующих объектов недвижимости подлежащих дальнейшей реализации на аукционе:

- Капитальное строение (здание растворного узла) с инвентарным номером 100/С-47330, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасёва, 100 – стоимость 105 700 руб. без учёта НДС;

- Капитальное строение (механический склад цемента) с инвентарным номером 100/С-47322, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасева, 100 - стоимость 17 700 руб. без учёта НДС;

- Капитальное строение (здание компрессорной станции) с инвентарным номером 100/С-47332, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасева, 100 стоимость 32000 руб. без учёта НДС.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - - 6

ПРОТИВ - - 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - 0

Управляющий ОАО «Трест Белтрансстрой»  
Директор ЧУП «Вердикт Антикризис»

А.М.Мищук

Председатель комитета кредиторов  
ОАО «Трест Белтрансстрой»

Манина М.К.

Член комитета кредиторов

отсутствует

Лось В.Ю.

Член комитета кредиторов

Г.И.И.

Рудник Т.Н.

Член комитета кредиторов

Якутик С.И.

Представитель Управления по санации  
и банкротству по г. Минску и Минской области

Жолудев А.А.