

СОБРАНИЕ КОМИТЕТА КРЕДИТОРОВ
ОАО «Трест Белтрансстрой»

ПРОТОКОЛ № 7

от 31 мая 2019 года

г. Минск

Присутствуют:
Антикризисный управляющий
(Управляющий) директор
ЧУП «Вердикт Антикризис»
Мищук А.М.
Председатель комитета
кредиторов
Манина М.К.
Члены комитета:
1. Логутов С.В.
2. Лось В.Ю.
3. Знак Т.Г.
4. Якутик С.И.
5. Рудник Т.Н.
6. Гринкевич М.В.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Рассмотрение вопроса проведения повторного аукциона по продаже некоторого имущества ОАО «Трест Белтрансстрой» со снижением начальной цены на 10% процентов.
2. Рассмотрение вопроса списания имущества ОАО «Трест Белтрансстрой», непригодного к эксплуатации и не участвующего в хозяйственной деятельности.
3. Рассмотрение вопроса утверждения расходов управляющего.
4. Утверждение порядка проведения заседаний комитета кредиторов по вопросам реализации имущества.

На собрании комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» отсутствуют члены комитета кредиторов: Лось В.Ю., Гринкевич М.В.

1. **Рассмотрение вопроса проведения повторного аукциона по продаже некоторого имущества ОАО «Трест Белтрансстрой» со снижением начальной цены на 10% процентов.**

По первому вопросу выступил Управляющий А.М. Мищук. Проинформировал о проведенном аукционе (электронные торги проводились РУП «Информационный центр Министерства экономики Республики Беларусь» на площадке www.torgi.gov.by) по продаже следующего недвижимого имущества ОАО «Трест Белтрансстрой»:

- капитальное строение (здание растворного узла) с инвентарным номером 100/С-47330, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасёва, 100;

- капитальное строение (механический склад цемента) с инвентарным номером 100/С-47322, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасева, 100;
- капитальное строение (здание компрессорной станции) с инвентарным номером 100/С-47332, расположенного по адресу: г. Брест, ул. Карасева; 100

(далее – Реализуемое имущество).

Ознакомил комитет кредиторов с отрицательными результатами проведённых электронных торгов. Сообщал об отсутствии заявок покупателей в течение 30 дней проведения аукциона. Предложил провести повторные электронные торги и снизить первоначальную цену Реализуемого имущества на 10% (десять процентов), путём направления соответствующего ходатайства в Экономический суд города Минска.

На голосование вынесен вопрос о проведении повторных электронных торгов по продаже Реализуемого имущества:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА- 5

ПРОТИВ- ----

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- ----

Решение принято

На голосование вынесен вопрос о снижении первоначальной цены Реализуемого имущества на 10% (десять процентов) при проведении повторных электронных торгов:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА- 5

ПРОТИВ- ----

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- ----

Решение принято

2. Рассмотрение вопроса списания имущества ОАО «Трест Белтрансстрой», непригодного к эксплуатации и не участвующего в хозяйственной деятельности.

По второму вопросу выступил Управляющий Мищук А.М. Представил комитету кредиторов список имущества ОАО «Трест Белтрансстрой» (57 единиц движимого имущества), не участвующего в хозяйственной деятельности и подлежащего списанию (Приложение 1 к настоящему протоколу). Ознакомил с актами о списании имущества, составленными ответственными должностными лицами ОАО «Трест Белтрансстрой».

На голосование вынесен вопрос о списании имущества ОАО «Трест Белтрансстрой» согласно предложенному списку.

ГОЛОСОВАЛИ:
ЗА- ----
ПРОТИВ- 2
ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 3

Решение не принято

Комитетом кредиторов для принятия решения предложено антикризисному управляющему ОАО «Трест Белтрансстрой» к следующему заседанию комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой» предоставить подробную информацию по указанному имуществу (фотографии, акты, иную документацию подтверждающую непригодность использования данного имущества)

3. Рассмотрение вопроса утверждения расходов управляющего.

По третьему вопросу выступил Управляющий А.М. Мищук. Представил на утверждение комитету кредиторов сумму командировочных расходов Управляющего Мищука А.М. в размере 45 руб. 50 коп. за период с 09.01.2019г. по 28.03.2019 года (расшифровка командировочных расходов – Приложение 2 к настоящему протоколу). Представил на утверждение комитету кредиторов сумму расходов управляющего Мищука А.М. по оплате коммунальных платежей за проживание в служебном жилье (г. Минск, ул. Советская 8, кв.8) в размере 185 руб. 49 коп. за март - апрель 2019 года (расшифровка коммунальных платежей – Приложение 3 к настоящему протоколу). Представил на утверждение комитету кредиторов сумму расходов за пользование мобильной телефонной связью в размере 128 руб. 70 коп. за период с 01.03.2019г. по 30.04.2019 года (расшифровка платежей – Приложение 4 к настоящему протоколу).

На голосование вынесен вопрос о согласовании командировочных расходов, расходов по оплате коммунальных услуг, а также услуг связи Управляющего Мищука А.М.

ГОЛОСОВАЛИ:
ЗА- 2
ПРОТИВ- 2
ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1

Решение не принято

Комитетом кредиторов предложено данные расходы проводить через бухгалтерию Должника и утверждать данные расходы с экономическим судом г. Минска

4. Утверждение порядка проведения заседаний комитета кредиторов по вопросам реализации имущества.

По четвертому вопросу выступил Управляющий Мищук А.М. доложил о необходимости своевременного согласования комитетом кредиторов вопросов выполнения плана санации, в части реализации имущества. С учётом количества объектов движимого и недвижимого имущества предложил согласовать возможность заочного. (путём направления бюллетеней) голосования комитета кредиторов по следующим вопросам:

- утверждение результатов независимой оценки имущества ОАО «Трест Белтрансстрой»;

- проведение повторных торгов по продаже имущества ОАО «Трест Белтрансстрой»;

- снижение первоначальной цены имущества ОАО «Трест Белтрансстрой» при проведении повторных торгов.

На голосование вынесен вопрос об утверждении предложенного Управляющим Мищуком А.М. порядка проведения заседаний комитета кредиторов по вопросам реализации имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА- 5

ПРОТИВ- ----

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- ----

Решение принято

Комитетом кредиторов установлено, что в случае разногласий по принятию решений по заочному голосованию (путём направления бюллетеней) данный вопрос будет проводиться в общем порядке на собрании комитета кредиторов ОАО «Трест Белтрансстрой»

Управляющий ОАО «Трест Белтрансстрой»
Директор ЧУП «Вердикт Антикризис»

Мищук А.М.

Председатель комитета кредиторов
ОАО «Трест Белтрансстрой»

Манина М.К.

Член комитета кредиторов

Логутов С.В.

Член комитета кредиторов

Знак Т.Г.

Член комитета кредиторов

Якутик С.И.

Член комитета кредиторов

Рудник Т.Н.